

Adószám: 18229329-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-890519
Címe: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

FESZOFÉ Nonprofit Kft.
Éves beszámoló mérlege
„A” változat
2023

Beszámolási időszak kezdete: 2023.01.01
Beszámolási időszak vége: 2023.12.31

Kelt: Budapest, 2024.03.01.



.....
A vállalkozás vezetője

	Tétel megnevezése (eFt)	Előző év	Tárgyév
	FORRÁSOK (passzívák)		
D.	Saját tőke	191 388	191 826
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	188 149	188 389
D.V.	Lekötött tartalék	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	239	437
E.	Céltartalékok	0	0
E.1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
F.	Kötelezettségek	90 453	127 485
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	90 453	127 485
F.III.3.	Vevőktől kapott előlegek	2 270	8 098
F.III.4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	9 099	27 923
F.III.9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	79 084	91 464
G.	Passzív időbeli elhatárolások	187 816	195 629
G.1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	24 405	35 908
G.2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6 466	3 580
G.3.	Halasztott bevételek	156 945	156 141
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	469 657	514 940

Kelt: Budapest, 2024.03.01.



Adószám: 18229329-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-890519
Címe: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

FESZOFÉ Nonprofit Kft.
Éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)
2023

Beszámolási időszak kezdete: 2023.01.01

Beszámolási időszak vége: 2023.12.31

Kelt: Budapest, 2024.03.01.



.....
A vállalkozás vezetője

	Tétel megnevezése (eFt)	Előző év 2022.12.31.	Tárgyév 2023.12.31.
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	258 776	300 758
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02. sor)	258 776	300 758
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+-04. sor)	0	0
III.	Egyéb bevételek	727 448	873 587
III.a.	ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
05.	Anyagköltség	90 118	131 722
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	173 410	220 690
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	5 665	7 475
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	6 698	7 014
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 074	1 286
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05-09. sorok)	276 965	368 187
10.	Béreköltség	584 446	683 338
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	35 357	49 356
12.	Bérfjárulékok	45 026	53 007
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10-12. sorok)	664 829	785 701
VI.	Értécsökkenési leírás	28 180	22 180
VII.	Egyéb ráfordítások	17 439	11 732
VII.a.	ebből: értékvesztés	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII. sor)	-1 189	-13 455
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 042	13 790
16.a.	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	386	111
17.a.	ebből: értékelési különbözet	0	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17. sor)	1 428	13 901
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0
20.a.	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	9
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21+22.sor)	0	9
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	1 428	13 892
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B. sor)	239	437
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	239	437

Kelt: Budapest, 2024.03.01.



Vállalkozás vezetője

Adószám: 18229329-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-890519
Címe: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

FESZOFÉ Nonprofit Kft.
Éves beszámolójának kiegészítő melléklete
2023

Beszámolási időszak kezdete: 2023.01.01

Beszámolási időszak vége: 2023.12.31

Kelt: 2024.03.01.



.....
A vállalkozás vezetője

1. Általános rész

1.1 A társaság jellemző adatai:

Neve:	FESZOFÉ Nonprofit Kft.
Székhely címe:	1097 Budapest, Gubacsi út 89
Internetes honlapjának elérhetősége:	www.feszofe.hu
Alapítás időpontja:	2007-11-07
Elszámolási betétszámlája:	Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00173117-00100003
Törvényességi felügyelete:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Statisztikai jelzőszáma:	18229329-8899-572-01
Adószáma:	18229329-2-43
Működési időtartama:	Határozatlan
A vállalkozás fő tevékenysége:	M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
A vállalkozás főbb értékesítési területei:	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával kötött közszolgáltatási szerződés alapján

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. Alapító okiratban rögzített közhasznú tevékenységi körei az alábbiak:

TEÁOR száma:	Megnevezése
01.61'08	Növénytermesztési szolgáltatás
78.10'08	Munkaközvetítés
39.00'08	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
94.99'08	M.s.n. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
81.30'08	Zöldterület-kezelés
84.12'08	Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális igazgatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása
81.29'08	Egyéb takarítás
42.11'08	Út, autópálya építés
38.11'08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.21'08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

Belföldi telephelyek, fióktelepek:

Cím:	Tevékenység:
1097 Budapest, Illatos út 6.	Közterületi ágazat
1098 Budapest, Toronyház utca 11.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Ecseri út 25. fsz.1.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Osztag utca 13. fsz.1.	Közterületi ágazat
1092 Budapest, Ráday utca 56.fsz.1.	Közterületi ágazat
1095 Budapest, Gát utca 25.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Gubacsi út 89.	Közterületi, Textil és Csomagoló ágazat, központi vezetés
1097 Budapest, Szabadkai út 38230/33 hrsz	Ideiglenes zöldhulladék tároló
1097 Budapest, Kén utca 3/b	Ideiglenes zöldhulladék tároló

1.2. A társaság alapítása és jellemzői:

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. múltja 1964-ig vezethető vissza. Ekkor, mint Szociális Foglalkoztató működött. A foglalkoztató részlegeiben mintegy 20-40 fő bedolgozói munkaviszonyban köztisztviselői és varró feladatokat látott el. 1996-ra a közalkalmazottak létszáma meghaladta a 30 főt, mellettük 20 fős megváltozott munkaképességű munkaerő tevékenykedett bedolgozóként. 1997-ben megszűnt a foglalkoztató, és az önkormányzat testülete létrehozta a Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Közhasznú Társaságot.

2000 év elején – a rehabilitációs koncepciónak köszönhetően – a Ferencvárosban élő megváltozott munkaképességű emberek kivétel nélkül munkalehetőséget kaptak a FESZOFÉ részlegeiben. Az újonnan bevont közterületi munka mentálisan és fizikálisan alkalmas sérült embereknek adott lehetőséget a munkavégzésre.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. másik fő feladata a közhasznú foglalkoztatás. 2000-re a ferencvárosi segélyezettek sikeresen bevonásra kerültek a közhasznú foglalkoztatásba. A dolgozni akaró emberek munkalehetőségének biztosítása mind a mai napig a FESZOFÉ Nonprofit Kft. legfőbb céljai között szerepel.

A társaság nonprofit korlátolt felelősségű társaság formában működik. Jogelőd nélkül hozták létre határozatlan időre az alapítók. A cég jegyzett tőkéje 3 000 000 Ft, amelyet a tulajdonosok a társaság rendelkezésére bocsátottak.

A vállalkozás működése:

Működése folyamatos
Társasági adó hatálya alatt

1.3. A társaság tulajdonosainak adatai:

Név	Cím
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	1092 Budapest, Bakáts tér 14.

Befolyás kapcsolt vállalkozásokban:

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt döntő befolyással, amely a számviteli előírások szerint leányvállalatának minősül.

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt befolyással, amely a számviteli előírások szerint közös vezetésű vállalkozásnak minősül.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt mértékadó befolyással, amely a számviteli előírások szerint társult vállalkozásnak minősül.

A gazdálkodó a fordulónapon más, egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban nem bírt befolyással.

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen ellenőrzött társaságban sem rendelkezett többségi befolyással.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. a fordulónapon egyetlen ellenőrzött társaságban sem rendelkezett minősített többséget biztosító befolyással.

1.4. Képviselőre jogosultak

Név	Cím
Polyák Béla Attila ügyvezető	1194 Budapest, Pozsony utca 49.

1.5. Vezető tisztségviselők, a felügyelő bizottság tagjai

Megnevezés	Járandóság összege, csoportonként összevontan (éves, Ft)	Folyósított előlegek, adott kölcsönök:
Vezető tisztségviselők összesen	55 190 960	0
ügyvezető	12 585 003	0
szervezési vezető	9 072 727	0
gazdasági vezető	10 449 999	0
közterületi ágazatvezető	8 231 703	0
csomagoló ágazatvezető	8 340 001	0
textil ágazatvezető	6 511 527	0

Megnevezés	Járandóság összege, csoportonként ösz- szevontan (éves, Ft)	Folyósított előlegek, adott kölcsönök:
Felügyelő bizottság elnöke és tagjai összesen	4 536 000	0
elnök	1 944 000	0
tag	1 296 000	0
tag	1 296 000	0

1.6. Részvények, kötvények, azok kibocsátása

A beszámolási időszakban a FESZOFÉ Nonprofit Kft. nem rendelkezett részvénnel, kötvénnyel.

1.7. Kapcsolt vállalkozások

a) Kapcsolt vállalkozások jellemzői

Név			
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata			
I. A vállalkozó befolyással rendel- kező tagja (részvényes)	Székhelye	Szavazatainak ará- nya %	Jegyzett tőké- je (eFt)
a) többségi befolyással,	1092 Budapest, Ba- káts tér 14.	100	3 000

b) Követelések és kötelezettségek kapcsolt vállalkozásokban

Megnevezés	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben mérlegsorokból külön-külön mennyi az anya-, illetve a leányvállal- lattal (leányvállalatokkal) szembeni követelés, illetve kötelezettség	0	0

2. A számviteli politika meghatározó elemei és azok változásai

2.1. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Üzleti év kezdete 2023.01.01

Üzleti év vége 2023.12.31

Mérlegfordulónap 2023.12.31

A mérlegkészítés időpontja 2024.03.01

A beszámolóról kiadott könyvvizsgálói jelentés kelte 2024.03.01

Letétbehelyezés, közzététel 2024.05.31.

2.2. Könyvvezetés, és a beszámoló elkészítésnek közreműködői

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve, címe, regisztrációs száma:

Könyvvezetés módja: kettős könyvvitel

Könyvvezetés pénzneme: forint

Könyvvezetés nyelve: magyar

Mérleg típus: A változat

Eredménykimutatás típusa: Összköltségeljárás

A beszámolóban az adatok ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

Regisztrált mérlegképes könyvelő neve: Jankó Tünde

Címe: 2151 Fót Sinka István utca 25/a

Regisztrációs száma: 196968

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. számviteli beszámolóját (a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet) a hely és a kelet feltüntetésével a FESZOFÉ Nonprofit Kft. képviselőjére jogosult alábbi személy köteles aláírni:

Név	Cím
Polyák Béla Attila ügyvezető	1194 Budapest, Pozsony utca 49.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. részére kötelező a könyvvizsgálat. A beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát könyvvizsgáló ellenőrizte. A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői, neve, címe és kamarai tagsági száma:

Könyvvizsgálat: igen

Könyvvizsgáló neve: Kisgyörgy Ilona

Székhelye: 1041 Budapest, Görgey Artúr u. 75. Tt. 7.

Kamarai azonosítója: 006901

A beszámoló könyvvizsgálatáért felszámított díj: 600 eFt

Egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokért felszámított díj: -
 Adótanácsadói szolgáltatásokért felszámított díj: -
 Egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért felszámított díj: -
 Összes könyvvizsgáló által felszámított szolgáltatások díja: -

2.3. A beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a FESZOFÉ Nonprofit Kft. munkavállalói, alkalmazottai és tagjai számára a székhelyen is megtekinthetők, azokról az érintettek teljes vagy részleges másolatot készíthetnek.

A székhely pontos címe: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

2.4. A számviteli politika érvényesülése

A vállalkozás a számviteli politikájának az összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvényben megfogalmazott számviteli alapelveket.

Ezen alapelvek figyelembevétele garantálja azt, hogy a vállalkozás beszámolója reálisan mutatja a vállalkozás jelenlegi vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetét és biztosítja a vállalkozás folytatásának jövőbeni terveinek megvalósulását.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának elve érvényesült, ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a vállalkozás a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható annak beszüntetése vagy jelentős csökkentése. A vállalkozás a felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban költségnemek szerint tartja nyilván.

Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja a külső és belső információs igények kielégítését.

Az eszközök és források leltározása a leltározási szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

A pénzkezelés a pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történt.

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény előírásainak megfelelően történt, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

A tárgyévben a FESZOFÉ Nonprofit Kft. számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

A számviteli rend további sajátosságai

A kiemelt számviteli teendők ütemezése az alábbi:

Teendő	Ütemezés
Főkönyvi kivonat készítése	havonta
Értékvesztés elszámolása	évente
Céltartalék képzése és megszüntetése	évente
Időbeli elhatárolások elszámolása	mérlegkészítéshez igazítva
Kerekítési különbözetek elszámolás	azonnal
Éves elszámolású adók előírása	évente

Analitika-főkönyv egyeztetése	negyedévente
Leltár-analitika egyeztetése	évente
Értékcsökkenés elszámolása	havonta

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleget „A” változatban állította össze.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.6. Üzleti jelentés

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. a számviteli beszámolóval összhangban a hatályos előírásoknak megfelelő tartalommal üzleti jelentést is készít, melynek nyilvánosságát az előírásoknak megfelelően biztosítja.

2.7. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének meghaladta a 2%-át. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8. Jelentős összegű különbözetelek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 eFt-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.9. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözetelek is figyelembe kell venni, ha a különbözetelek összhatása által valamely mérleg- vagy eredménykimutatás sor értéke 1 mFt-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.10. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Raiffeisen Bank által közzétett, hivatalos deviza középfolyamon történik.

2.11. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 eFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásaként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 200 eFt-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 200 eFt-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.12. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 eFt-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.13. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.14. Értékhelyesbítések alkalmazása

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.15. Valós értéken történő értékelés

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben ehhez kapcsolódóan sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás ehhez kapcsolódóan értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.16. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.17. Kísérleti fejlesztés aktiválása

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.18. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg.

2.19. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg.

2.20. Céltartalék-képzés szabályai

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.21. Ki nem emelt tételek értékelésének változása

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt módosítás nem történt.

2.22. Értékelési szabályok más változásai

A számviteli politika más, az alkalmazott értékelési elveket és eljárásokat meghatározó elemeiben az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt jelentős módosítás nem történt.

2.23. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.24. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.25. Önköltségszámítás szabályai

Az önköltségszámítás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.26. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

A közhasznú jogállás alapján közzeendő kiegészítő információk, az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok az alábbiak:

SMP X. 2022-2023. évi

SMP XI. 2023-2024. évi

RÁDAY 2023-2023. évi

A támogatásokra vonatkozóan közzendő adatok a kiegészítő melléklet Bevételek fejezetében kerülnek bemutatásra.

Közhasznú szervezet tevékenységei és programjai

2012. évtől kezdődően Társaságunk kezelésébe került az Önkormányzat teljes közigazgatási területén lévő önkormányzati tulajdonú közterülete és közparkja. Ez jelentős feladat növekedést jelentett. Ennek érdekében maximálisan igyekeztünk kihasználni a közfoglalkoztatási pályázatok, állami támogatások nyújtotta lehetőségeket. A közfoglalkoztatottak által sikerült biztosítani, hogy Ferencváros összes utcájában, parkjában és terein egyszerre és egy időben munkatársaink jelen lehessenek, és társaságunk összes többi részlegében is-ugyan kisebb arányban - de feladatot látnak el.

Közhasznú szervezet kapott támogatásainak felhasználása

A támogatási program keretében kapott támogatások végleges jelleggel felhasznált összegeit mutatják be támogatásonként az alábbi táblázatok:

Támogatási program elnevezése:	Közfoglalkoztatási és hajléktalan közfoglalkoztatási programok	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros Kormányhivatala és Budapest Főváros Kormányhivatala IX. Kerületi Hivatala	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	X
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2023. év	
Támogatás összege eFt:		13 801
	ebből tárgyévre jutó összeg	13 801
	tárgyévben felhasznált összeg	13 801
	tárgyévben folyósított összeg	13 801
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	12 705
	dologi	1 096
	felhalmozási	
	összesen	13 801

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

A közfoglalkoztatottakat és a hajléktalan közfoglalkoztatottakat leginkább a végzettséget nem igénylő közterületi munkákra alkalmazzuk.

Támogatási program elnevezése:	Rehabilitációs támogatás	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros Kormányhivatala	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	X
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2023. év	
Támogatás összege eFt:		94 201
	ebből tárgyévre jutó összeg	94 201
	tárgyévben felhasznált összeg	94 201
	tárgyévben folyósított összeg	94 201
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	94 201
	dologi	
	felhalmozási	
	összesen	94 201

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Rehabilitált foglalkoztatottjaink alapvetően a Textil és a Csomagoló ágazatainkban kerülnek foglalkoztatásra, de megtalálhatóak a közterületen is.

2013. január 1-től az akkreditációs tanúsítványunk visszavonásig érvényes.

Működési célra kapott támogatás

Támogatási program elnevezése:	Működési célra kapott támogatás	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	
	önkormányzati költségvetés	X
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2023. év	

Támogatás összege eFt:		
	ebből tárgyévre jutó összeg	765 000
	tárgyévben felhasznált összeg	753 497
	tárgyévben folyósított összeg	765 000
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	656 011
	dologi	97 486
	felhalmozási	
	összesen	753 497

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Társaságunk rendszeres kiadásaira, ezen belül a bér és személyi jellegű kiadásaira 656 011 e forintot, a társaság működéséhez szükséges szolgáltatók kifizetésére, közüzemi díjakra, és egyéb működési kiadásaira 97 486 e forintot fordítottunk. A fel nem használt 11 503 e forintot időbeli elhatárolásba helyeztük 2024.évi felhasználás céljából.

3. A beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások:

a) Értékelési elvek megváltozása: A vállalkozás az előző évi beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárásokat nem változtatta meg, ezért a tárgy évi és az előző évi adatok összehasonlíthatóak.

Az egyes mérlegtételeknél alkalmazott - az előző üzleti évtől eltérő - eljárásokból eredő, az eredményt befolyásoló eltérések nem voltak, ezért nincs a vagyoni, pénzügyi helyzetre, az eredményre gyakorolt hatásuk (Szt. 88.§ 4. bek.);

b) A tárgyi eszközök állományváltozása:

Mérlegérték alakulása	Nyitó érték (eFt)	Növekedés (+) (eFt)	Csökkenés (-) (eFt)	Záró érték (eFt)
vagyoni értékű jogok	0	0	0	0
szellemi termékek	42	0	42	0
ingatlanok, ideértve az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokat is	91 703	1 587	0	93 290
műszaki berendezések, gépek, járművek	99 250	63 476	0	162 726
egyéb berendezések, felszerelések, járművek	18 062	3 086	0	21 148
tenyésztőállatok	0	0	0	0
tartós tulajdoni részesedést jelentő befektetések	0	0	0	0
Összesen	209 057	68 149	42	277 164

Terven felüli értékcsökkenés

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására vagy annak visszairására nem került sor.

Tárgyévi terven felüli értékcsökkenés

2023. évben terven felüli értékcsökkenést nem számoltunk el.

d) Az értékcsökkenés elszámolásának módja, eredményre gyakorolt hatása

Az értékcsökkenés eredményre gyakorolt hatás: 22 180 eFt.

A terv szerinti értékcsökkenés az egyedi eszköz várható hasznos élettartama, fizikai és erkölcsi avulása és a tervezett maradványérték figyelembevételével az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában kerül elszámolásra. A 200.000.- forint egyedi bekerülési érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke használatbavételkor egy összegben értékcsökkenési leírásként elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenést akkor kell elszámolni, ha az immateriális javak, tárgyi eszközök, beleértve a beruházást is könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint az eszköz piaci értéke. Az alább felsorolt eszközök értéke akkor csökken tartósan, ha a vállalkozási tevékenység változása miatt az eszköz feleslegessé vált, megrongálódott, megsemmisült vagy a leltározásnál hiányt állapítottak meg, ezért az eszköz a fenti okok miatt a rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan. Nem számolható el terv szerinti illetve terven felüli értékcsökkenés a már nullára leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért befektetett eszközök esetében.

e) Értékvesztések elszámolása: A gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetésnél értékvesztést kell elszámolni a befektetés könyv szerinti értéke és a piaci értéke közötti – veszteség jellegű - különbséget összegében, ha ez a különbség tartósan mutatkozik és jelentős összegű.

Mérlegkategória	nyitó érték (eFt)	tárgyévi csökkenés (eFt)	visszaírt értékvesztés (eFt)	záró érték (Eft)
a) a befektetett pénzügyi eszközök	0			0
b) a készletek	0			0
c) a forgóeszközök között kimutatott értékpapírok	0			0

f) Jelentős összegű hibák eredményre, az eszközök és a források állományára gyakorolt évenkénti megbontásban: Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során egy adott üzleti évet érintően feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő – csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt.

Megnevezés	Tárgyévet megelőző üzleti év	Előző év	Tárgy év
Hibaérték	0	0	0
Mérlegfőösszeg	460 474	469 657	514 940
Mérlegfőösszeg %	0	0	0
Jelentős vagy nem jelentős?	N	N	N

Halasztott bevételek alakulása

Megnevezés	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)
483027 SMP 7 halasztott bevétel BM támogatás	4 987	4 926
483028 SMP 7 halasztott bevétel önkormányzati támogatás	220	215
48306 SMP 2 támogatás	39 331	39 179
4831 2013. évi 60 mFt-os fejlesztési célú önkormányzati támogatás	21 469	20 253
48311 SMP 3 beruházási támogatás	13 425	13 425
48312 SMP 3 eszközbeszerzés önkormányzati támogatás	4 199	4 199
48314 2016. évi egyszeri REHAB eszközbeszerzési támogatás	1 378	1 294
48316 SMP 4 eszközbeszerzési támogatás	9 629	9 493
48317 SMP 4 önkormányzati önrész támogatás	2 712	2 712
48318 SMP 4 saját halasztott bevétel	60	60
4832 Fejlesztési célra kapott támogatás	594	594
48321 SMP 5 eszközbeszerzési támogatás	17 661	15 268
48322 SMP 5 önkormányzati önrész	2 875	2 485
48324 SMP 6 BM támogatás	13 009	12 673
48325 SMP 6 önkormányzati önrész	1 445	1 408
48326 NGM elektromos gépkocsi beszerzés támogatás	454	292
48327 SMP 11 2023.03.01-2024.02.28.	5 985	5 985
48328 Ráday 2022.közfogl.	519	519
48329 Ráday 2022. támogatás	412	412
4833 SMP 1 eszköztámogatás	11 822	11 644
4834 2010. évi befektetett eszközök felújítási támogatás	8 485	6 331
4835 2011. évi befektetett eszközre kapott támogatás	3 189	2 774
Összesen	156 945	156 141

Értékesítés főbb bevételei tevékenységenként**Árbevétel tevékenységenként**

Az értékesítés nettó árbevétele egymástól jelentősen különböző tevékenységek, szolgáltatások szerint - annak homogenitása miatt - nem bontható meg.

Értékesítés főbb bevételei tevékenységenként	Előző év eFt	Tárgy év eFt
Textil részleg	6 469	5 402
Vegyes részleg	14 275	13 470
Továbbszámlázott költségek	1 064	772
Közterületi részleg	229 023	272 608
Központ	930	800
Élelmiszerbiztonsági törvény alá tartozó	7 015	7 706
Összesen:	258 776	300 758

Export árbevétel bemutatása

A FESZOFÉ Nonprofit Kft a beszámolási időszakban exportértékesítést nem teljesített.

Végleges jelleggel kapott támogatások

A támogatási program keretében végleges jelleggel kapott, folyósított, elszámolt vissza nem térítendő támogatások főbb jellemzőit - külön bemutatva a felhasználást jogcímenként és évente - mutatja be az alábbi táblázat.

Támogatás eFt	Kapott összeg	Felhasználás		Rendelkezésre álló összeg
		korábbi	tárgyidőszaki	
önkormányzati	765 000	0	753 497	11 503
központi	108 002	0	108 002	0
nemzetközi	0	0	0	0
más gazdálkodótól kapott	0	0	0	0

Visszatérítendő kapott támogatások

A FESZOFÉ Nonprofit Kft támogatási program keretében a beszámolási időszakban visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatást tevékenysége fenntartására, fejlesztésére sem önkormányzati, sem központi, sem nemzetközi forrásból, sem más gazdálkodótól nem kapott, illetve nem számolt el.

Támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk

Jogszabály támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk közlését a FESZOFÉ Nonprofit Kft számára nem írja elő.

Üzletág értékesítés bemutatása

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. a tárgyidőszakban üzletágot nem értékesített, e jogcímen sem egyéb bevételt nem számolt el, sem eszközöket vagy kötelezettségeket nem vezetett ki.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

4. Társasági adó

Társasági adó megállapítása

A társasági adó megállapítására a vonatkozó jogszabálynak megfelelően, az általános szabályok szerint került sor.

5. Az adózott eredmény felhasználása

A fennmaradó 437 eFt a 2023. december 31-i adózott eredményt, illetve a saját tőke értékét növeli.

A pénzügyi helyzet mutatószámai

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	%	Tárgy év	%
Likviditási mutató	Forgóeszközök/Rövid lejáratú köt.	255 583/90 453	2.83	235 260/127 485	1.84
Likviditási gyorsráta	Pénze.+értékp.+köv./Rövid lejáratú köt.	251 780/90 453	2.78	226 848/127 485	1.77
Kézpénzlikviditás	Pénzeszközök+értékp./Rövid lejáratú köt.	219 668/90 453	2.43	178 797/127 485	1.40
Nettó működő tőke	Forgóeszközök-Rövid lejáratú köt.	165 130 eFt		107 775 eFt	

A vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatószámai

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	%	Tárgy év	%
Tőkeszerkezeti mutató	Saját tőke/Kötelezettségek	191 388/90 453	2.12	191 826/127 485	1.50
Saját tőke és jegyzett tőke aránya	Saját tőke/Jegyzett tőke	191 388/3 000	63.79	191 826/3 000	63.94
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke/Befektetett eszközök	191 388/209 057	91.54	191 826/277 164	69.2
Vagyonszerkezet	Befektetett eszközök/Forgóeszközök	209 057/255 583	81.80	277 164/235 260	117.8
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök/Teljes eszközállomány	209 057/469 657	44.51	277 164/514 940	53.8

FESZOFÉ Nonprofit Kft.

Kiegészítő melléklet 2023

A jövedelmezőség alakulása

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	%	Tárgy év	%
Árbevétel arányos üzemi eredmény	Üzemi tev.eredménye/Ért.nettó árbevétele	- 1 189/258 776	-0.0045	- 13 455/300 758	-0.0444
Tőkearányos adózott eredmény	Adózott eredmény/Saját tőke	239/191 388	0.0012	437/191 826	0.0022
Eszközhatékonyság	Adózott eredmény/Teljes eszközállomány	239/469 657	0.05	437/514 940	0.08

Cash flow-kimutatás (Szvt. 7. mell.)

	Megnevezés (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	80 342	52 431
1a.	Adózás előtti eredmény +	239	437
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,		
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +		0
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	239	437
2.	Elszámolt amortizáció +	28 180	22 180
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás +		0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	-8 000	0
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	0	0
6.	Szállítói kötelezettség változása +	-7 801	18 824
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	18 241	12 771
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +	10 901	7 813
9.	Vevőkövetelés változása +	- 2 589	838
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	36 395	-15 949
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +	4 766	2 501
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	0	0
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	0	0
II.	Befektetési cash flow (14-18. sorok)	-5 430	-90 287
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	- 5 430	-90 287
15.	Befektetett eszközök eladása +	0	0
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III	Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	0	0
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	0	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0

23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +	74 912	- 40 872
27.	Devizás pénzeszközök átértékelése +		
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +	74 912	- 40 872

VII. Munkavállalókkal kapcsolatos adatok

1. Munkavállalók létszám és béradatai

Megnevezés	Állománycsoport		Összesen
	Fizikai	Szellemi	
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	168	33	201
Bérlétszám (eFt)	406 748	276 590	683 338
Személyi jellegű egyéb kifizetés (eFt)	10 827	5 094	49 356

Munkavállalók személyi jellegű egyéb kifizetései

Egyéb személyi jellegű kifizetés	Összeg eFt
Dolgozói munkába járás költségtérítése	1 908
Természetbeni juttatás	0
Összesen	1 908

Bérlétszámok jogcímenként

A tárgyidőszakban elszámolt bérlétszámokat mutatja be jogcímenként az alábbi táblázat:

Bérlétszám	Összeg eFt
Szociális hozzájárulási adó	53 007
Összesen	53 007

VIII. Környezetvédelmet érintő információk

A számviteli törvényben fogalmazott rendelkezések szerint jogcímenként elkülönítetten be kellene mutatni a környezetvédelmi kötelezettségeket, környezetvédelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben képzett céltartalék összegét és külön be kellene mutatni a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi helyreállítási várható összegét. A vállalkozásunk ilyen jellegű kötelezettségekkel nem rendelkezik, így tájékoztató adatot nem közlünk. A vállalkozás tevékenységéből veszélyes hulladék nem keletkezett. Jelen kiegészítő mellékletben felsorolt, ismertetett adatok és az éves beszámoló a társaság adott üzleti évi gazdálkodásáról megbízható, átfogó, teljeskörű, valóságnak megfelelő helyzetet tükröző képet mutatnak.

Adószám: 18229329-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-890519
Címe: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

FESZOFÉ Nonprofit Kft.
Éves beszámolójának közhasznúsági melléklete
2023

Beszámolási időszak kezdete: 2023.01.01

Beszámolási időszak vége: 2023.12.31

Kelt: Budapest, 2024.03.01.



.....
A vállalkozás vezetője

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. 1997. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a szociális foglalkoztatást és közfoglalkoztatást szervezzen és végezzen.

A Társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú feladatainak ellátása mellett, azokat nem veszélyeztetve végez. A gazdálkodása során elért eredményt nem oszthatja fel. Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kimondja, hogy amennyiben eredmény képződik, azt teljes egészében a közhasznú tevékenység finanszírozására fordítja.

A beszámolási időszakban olyan jelentős változás, ami a gazdálkodás szempontjából lényeges:

- Kialakult a Közterületi ágazat módosított felépítése. Új csoportokat alakítottunk ki az éves költségvetés elfogadása után.
- Jelentős előre lépéseket tettünk a szabályozott, átlátható működés felé.
- Folytatódott a feladatátcsoportosítás az önkormányzaton belül, ennek eredménye lett a FESZOFÉ 2021-es új, öt évre kötött közszolgáltatási szerződése.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. Alapító okiratban rögzített közhasznú tevékenységi körei az alábbiak:

TEÁOR száma:	Megnevezése
01.61'08	Növénytermesztési szolgáltatás
78.10'08	Munkaközvetítés
39.00'08	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
94.99'08	M.s.n. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
81.30'08	Zöldterület-kezelés
84.12'08	Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális igazgatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása
81.29'08	Egyéb takarítás
42.11'08	Út, autópálya építés
38.11'08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.21'08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

A társaság tulajdonosainak adatai:

Név	Cím
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	1092 Budapest, Bakáts tér 14.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. a beszámolási időszakban székhelyén kívül más magyarországi telephelyen, fióktelepen is végzett rendszeres gazdasági tevékenységet.

2023. december 31-én az alábbi telephelyeink voltak:

Belföldi telephelyek, fióktelepek

Cím:	Tevékenység:
1097 Budapest, Illatos út 6.	Közterületi ágazat
1098 Budapest, Toronyház utca 11.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Ecséri út 25. fsz.1.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Osztag utca 13. fsz.1.	Közterületi ágazat
1092 Budapest, Ráday utca 56.fsz.1.	Közterületi ágazat
1095 Budapest, Gát utca 25.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Gubacsi út 89.	Közterületi, Textil és Csomagoló ágazat, központi vezetés
1097 Budapest, Szabadkai út 33820/33 hrsz	Ideiglenes zöldhulladék tároló
1097 Budapest, Kén utca 3/b	Ideiglenes zöldhulladék tároló

ezer Ft

Megnevezés	2023.12.31.
Összes közhasznú tevékenység bevétele	1 174 345
1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás	873 539
a.) alapítótól	753 497
b.) központi költségvetésről	120 042
c.) helyi önkormányzattól	
d.) társadalombiztosítástól	
e.) egyéb	
2. Pályázati úton elnyert támogatás	
3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	300 758
4. Tagdíjból származó bevétel	
5. Egyéb bevétel	48
6. Aktivált saját teljesítmények értéke	
a.) saját termelésű készletek állományváltozása	
b.) saját előállítású eszközök aktivált értéke	
Közhasznú tevékenység ráfordításai	1 187 800
Anyagjellegű ráfordítások	368 187
Személyi jellegű ráfordítások	785 701
Értékcsökkenési leírás	22 180

Egyéb ráfordítás	11 732
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0
Rendkívüli ráfordítások	
Tárgyévi közhasznú eredmény	- 13 455

1.2. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban

A FESZOFÉ Nonprofit Kft a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt döntő befolyással, amely a számviteli előírások szerint leányvállalatának minősül.

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt befolyással, amely a számviteli előírások szerint közös vezetésű vállalkozásnak minősül.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt mértékadó befolyással, amely a számviteli előírások szerint társult vállalkozásnak minősül.

A gazdálkodó a fordulónapon más, egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban nem bírt befolyással.

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen ellenőrzött társaságban sem rendelkezett többségi befolyással.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft a fordulónapon egyetlen ellenőrzött társaságban sem rendelkezett minősített többséget biztosító befolyással.

1.3. Ellenőrzött társaság irányítói

Ellenőrzés az irányításban

A fordulónapon minősített többséget biztosító 100%-os tulajdoni aránnyal rendelkező tag főbb adatai:

Név	Cím
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	1092 Budapest, Bakáts tér 14.

A FESZOFÉ Nonprofit Kft. a fordulónapon nem minősült sem leányvállalatnak, sem közös vezetésű vállalkozásnak, sem társult vállalkozásnak, így konszolidálásba semmilyen módon nem került bevonásra.

1.4. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2023. január 1. – 2023. december 31. közötti időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2023. december 31.

A 2023. évi átlagos 17,6% infláció (mely nagyobb, 25,9%-os mértékben érintette az élelmiszereket) mindenképp erőteljes béremelést tett szükségessé.

Az általánosan emelkedő bérszínvonal miatt egyre magasabb bérigénnyel lehet csak új belépő munkavállalókat találni.

A turbulens inflációs környezetben mindenképp előnyünk, hogy stabil önkormányzati háttérrel működünk, így kiszámítható bevételekkel rendelkezünk, amely a munkavállalóink számára is biztonságot jelent. A havi bérkifizetések, illetve a külső szállítók, alvállalkozók kifizetése minden esetben időben történtek meg.

A 2023 év végi „dolgozói „ajándéksomagban” igyekeztünk több tartós élelmiszert beletenni.

2. Közhasznú szervezet tevékenységei és programjai

2012. évtől kezdődően Társaságunk kezelésébe került az Önkormányzat teljes közigazgatási területén lévő, önkormányzati tulajdonú közterületei és közparkjai. Ennek érdekében maximálisan igyekeztünk kihasználni a közfoglalkoztatási pályázatok, állami támogatások nyújtotta lehetőségeket.

A közfoglalkoztatottak által sikerült biztosítani, hogy Ferencváros utcáiban, parkjaiban és terein munkatársaink folyamatosan jelen lehessenek.

2.1. Közfoglalkoztatási programok

Közhasznú tevékenység megnevezése	Közfoglalkoztatási programok
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Hajléktalan és nem hajléktalan munkavállalók foglalkoztatása 2011. évi CLXXXIX. törvény
Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Budapesti hajléktalanok, kerületi közfoglalkoztatottak
Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	20

Közhasznú tevékenység főbb eredményei

2023. évi programjaink keretében összesen átlag havi 20 főt foglalkoztattunk, három közfoglalkoztatási programban:

SMP X. 2022-2023. évi program

SMP XI. 2023-2024. évi program

RÁDAY 2023-2023. évi program

2.2. Rehabilitációs foglalkoztatási program

Közhasznú tevékenység megnevezése	Rehabilitációs foglalkoztatási program
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Rehabilitációs program 1998. évi XXVI. törvény
Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Budapesti megváltozott képességű munkavállalók
Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	53

Közhasznú tevékenység főbb eredményei

A megváltozott munkaképességű munkavállalók létszámát az előző évekhez hasonló szinten tudtuk tartani, illetve kis mértékben növelni.

2.3. Működési célra kapott támogatás

Közhasznú tevékenység megnevezése	Működési célra kapott támogatás
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Ferencvárosban élők munkához juttatása
Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Budapest, IX. kerületi lakosok
Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	194

3. Cél szerinti juttatások kimutatása

Megnevezés (eFt)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Anyagjellegű ráfordítások	276 965	368 187
Személyi jellegű ráfordítások	664 829	785 701
Értékcsökkenés	28 180	22 180
Egyéb ráfordítások	17 439	11 732
Összesen	987 413	1 187 800

4. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

Megnevezés (eFt)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Ügyvezetés	13 649	12 585
Vezető tisztségviselők	26 554	42 607
Felügyelő Bizottság	3 780	4 536
Összesen	43 983	59 728

5. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges alapadatok

Alapadatok (eFt)	Előző időszak	Tárgyidőszak
B. Éves összes bevétel	987 652	1 174 345
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. tv. alapján átutalt összeg	0	0
D. Közszolgáltatási bevétel	219 622	272 608
E. Normatív támogatás	0	0
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált árbevétel [B-(C+D+E+F)]	768 030	901 737

H. Összes ráfordítás (kiadás)	987 413	1 187 800
ebből:		
I. Személyi jellegű kiadás	664 829	785 701
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	756 130	902 728
K. Adózott eredmény	239	437
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. tv.-nek megfelelően) (fő)	10	10

6. Erőforrás ellátottság és Társadalmi támogatottság mutatói

	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Erőforrás-ellátottság mutatói		
Ectv. 32.par.(4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000,-\text{Ft}]$ (két évi bevétel átlaga)	X	
Ectv. 32.par.(4) b) $[K1+K2 \geq 0]$ (két év egybeszámított adózott eredménye)	X	
Ectv. 32.par.(4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$ (személyi jellegű ráfordítások aránya)		X
Társadalmi támogatottság mutatói		
Ectv. 32.par.(5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$ (szja 1% a korrigált árbevételhez)		X
Ectv. 32.par.(5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$ (közhasznú ráfordítások aránya)	X	
Ectv. 32.par.(5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$ (közérdekű önkéntesek száma)	X	

2021 tavaszán és nyarán vettünk részt a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara által szervezett „Bridge to Benefits” mesterkurzuson.

„A Bridge to Benefits képzési moduljai a következő témákra fókuszálnak: CSR, fenntarthatóság, civil-vállalati együttműködések, üzleti partnerség, valamint a társadalmi és környezeti befektetések lehetőségei az üzletfejlesztésben, marketingben és pénzügyi (újra)tervezésben. A Bridge to Benefits mesterkurzust a BKIK Projektmenedzsment Irodája koordinálja a Civil Impact Nonprofit Kft.-vel és társadalmi vállalkozási szakértőkkel együttműködésben. A projekt az Interreg Central Europe Program keretében, az Európai Unió és a Magyar Állam társfinanszírozásával valósul meg.” – olvasható a BKIK weboldalán.

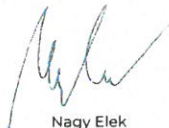
A gyakorlati értelemben minden modul egy-egy üzletfejlesztési témát mutatott be egy sikeres projekt keretén belül. Több érdekes és hasznos projektre is rálátásunk volt, ezek közül minta értékű lehet a FESZOFÉ Nonprofit Kft számára a Kemence Egyesület működése, a Salva Vita Alapítvány, vagy a tiszaburai Máltai Textil Manufaktúra működése. Utóbbi azért is érdekes, mivel maguk is saját előállítású termékeket értékesítenek webshopban, valamint egy multinacionális vállalat magyarországi áruházában.

A képzés további haszna volt a kapcsolatépítés, többekkel is jó partneri kapcsolat alakult ki, de mindegyik közül kiemelkedik a Salva Vita Alapítvány, akik megváltozott munkaképességűek munkához jutását segítik, számunkra könnyítve a szükséges munkaerő felkutatását.

OKLEVÉL

FERENCVÁROSI SZOCIÁLIS FOGLALKOZTATÓ ÉS ELLÁTÓ NONPROFIT KFT.

társadalmilag felelős szervezet számára,
elismerésül a Bridge to Benefits Mesterkurzuson
való sikeres részvételéért.



Nagy Elek
Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara
Elnök



Kiss Gyöngyvér
Civil Impact Nonprofit Közhasznú Kft.
Ügyvezető

7. Kiegészítő melléklet - közhasznú szervezetek kiegészítő információi

7.1. Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása (kiegészítő mellékletből)

2012. évtől kezdődően Társaságunk kezelésébe került az Önkormányzat teljes közigazgatási területén lévő önkormányzati tulajdonú közterülete és közparkja. Ez jelentős feladat növekedést jelentett. Ennek érdekében maximálisan igyekeztünk kihasználni a közfoglalkoztatási pályázatok, állami támogatások nyújtotta lehetőségeket.

A közfoglalkoztatottak által sikerült biztosítani, hogy Ferencváros összes utcájában, parkjában és terein egyszerre és egy időben munkatársaink jelen lehessenek, és társaságunk összes többi részlegében is - ugyan kisebb arányban - de feladatot látnak el.

7.2. Támogatási programok bemutatása (kiegészítő mellékletből)

A támogatási program keretében kapott támogatások végleges jelleggel felhasznált összegeit mutatják be támogatásonként az alábbi táblázatok:

7.2.1. Közfoglalkoztatási és hajléktalan közfoglalkoztatási programok

Támogatási program elnevezése:	Közfoglalkoztatási és hajléktalan közfoglalkoztatási programok	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros Kormányhivatala és Budapest Főváros Kormányhivatala IX. Kerületi Hivatala	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	X
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2023. év	
Támogatás összege eFt:		13 801
	ebből tárgyévre jutó összeg	13 801
	tárgyévben felhasznált összeg	13 801
	tárgyévben folyósított összeg	13 801
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	12 705
	dologi	1 096
	felhalmozási	
	összesen	13 801

m

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

A közfoglalkoztatottakat és a hajléktalan közfoglalkoztatottakat leginkább a végzettséget nem igénylő közterületi munkákra alkalmazzuk.

7.2.2. Rehabilitációs támogatás

Támogatási program elnevezése:	Rehabilitációs támogatás	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros Kormányhivatala	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	X
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2023. év	
Támogatás összege eFt:		94 201
	ebből tárgyévre jutó összeg	94 201
	tárgyévben felhasznált összeg	94 201
	tárgyévben folyósított összeg	94 201
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	94 201
	dologi	
	felhalmozási	
	összesen	94 201

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Rehabilitált foglalkoztatottjaink alapvetően a Textil és a Csomagoló ágazatainkban kerülnek foglalkoztatásra, de megtalálhatóak a Közterületi Ágazatban is.

2013. január 1-től az akkreditációs tanúsítványunk visszavonásig érvényes.



Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal

Lajstromszám: 0292

REHABILITÁCIÓS AKKREDITÁCIÓS TANÚSÍTVÁNY

A 2013. JANUÁR 21-ÉN KIADOTT TANÚSÍTVÁNY MÓDOSÍTÁSA EGYSÉGES SZERKEZETBE
FOGLALVA

A megváltozott munkaképességű munkavállalókat foglalkoztató munkáltatók akkreditációjáról, valamint a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatásához nyújtható költségvetési támogatásokról szóló 327/2012. (XI.16.) Korm. rendelet alapján lefolytatott akkreditációs eljárás eredményeként a **Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot** (székhelye: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.; adószáma: 18229329-2-43)

**akkreditált foglalkoztatóvá
nyilvánítom**

a következők szerint:

székhelye:	lajstromszám	hatály kezdete
1097 Budapest, Gubacsi út 89.	0292-00	2013.01.21

A tanúsítvány visszavonásig hatályos.

Budapest, 2015. július 10.



Farkasné Farkas Gyöngyi
főigazgató nevében és megbízásából

Kosztik Henrietta
főosztályvezető

Készült: 2 példányban
Kapják: 1 pld. cím
1 pld. irattár

7.2.3. Működési célra kapott támogatás

Támogatási program elnevezése:	Működési célra kapott támogatás	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	
	önkormányzati költségvetés	X
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2023. év	
Támogatás összege eFt:		
	ebből tárgyévre jutó összeg	765 000
	tárgyévben felhasznált összeg	753 497
	tárgyévben folyósított összeg	765 000
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	656 011
	dologi	97 486
	felhalmozási	
	összesen	753 497

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Társaságunk közhasznú, valamint vállalkozási tevékenységeire és az ezekhez kapcsolódó működési kiadásokra fordítottuk a IX. kerületi Önkormányzattól kapott működési támogatást.

A 2022. évhez képest megközelítőleg 28 %-kal nőtt a működési célra kapott támogatás összege, melyet az Önkormányzat a saját munkaerővel ellátandó feladatok részarányának megnövekedése miatt adott.

Adószám: 18229329-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-890519
Címe: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

FESZOFÉ Nonprofit Kft.

Üzleti jelentés

2023

Kelt: Budapest, 2024.03.01.



.....
A vállalkozás vezetője

Vezetői összefoglaló

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselőtestülete 1996. novemberi határozatával 1997. január elsejével alapította a közhasznú társaságot, abból a célból, hogy a meglévő szociális foglalkoztató tevékenységét kibővítve, bizonyos önkormányzati feladatokat átvéve, a tartósan munkanélküli és megváltozott munkaképességű ferencvárosi lakosok részére közhasznú munkát szervezzen. Közhasznú Nonprofit korlátolt felelősségű társasággá 2008. január 1.-ével alakult át a közhasznú társaság az alapfeladatok változatlanul hagyásával. 2012 évtől kezdődően nagy létszámú hajléktalan közfoglalkoztatás is történik a cégnél mely folytatódott a 2013-2023 években Start Minta Program (jelenleg a XI. ütem) keretében, illetve a programon kívül is.

A vállalkozás működtetésénél továbbra is az egyszerűsége és az átláthatóságra, a szociális foglalkoztatói szerepünknek megfelelő munkavégeztésre törekszünk, 2015. év márciusától cégünk rehabilitációs akkreditációs tanúsítvánnyal rendelkező védett foglalkoztatóvá vált. Az akkreditáció folyamatos megtartásának feltétele, hogy a megváltozott munkaképességű dolgozók (MMK) aránya a társaság összes dolgozójához képest minden naptári hónap végén **meghaladja a 30 %-t.** Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata a cég 100% tulajdonosa.

A társaság jellemző adatai

Neve:	FESZOFÉ Nonprofit Kft.
Székhely címe:	1097 Budapest, Gubacsi út 89
Internetes honlapjának elérhetősége:	www.feszofe.hu
Alapítás időpontja:	2007-11-07
Elszámolási betétszámlája:	Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00173117-00100003
Törvényességi felügyelete:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Statisztikai jelzőszáma:	18229329-8899-572-01
Adószáma:	18229329-2-43
Működési időtartama:	Határozatlan
A vállalkozás fő tevékenysége:	M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

A társaság tulajdonosainak adatai

Név	Cím
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	1092 Budapest, Bakáts tér 14.

Képviselőre jogosultak

Név	Cím
Polyák Béla Attila ügyvezető	1194 Budapest Pozsony utca 49.

Cím:	Tevékenység:
1097 Budapest, Gubacsi út 89.	Közterületi, Textil és Csomagoló ágazat, központi vezetés

Belföldi telephelyek, fióktelepek

Cím:	Tevékenység:
1097 Budapest, Illatos út 6.	Közterületi ágazat
1098 Budapest, Toronyház utca 11.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Ecseri út 25. fsz.1.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Osztag utca 13. fsz.1.	Közterületi ágazat
1092 Budapest, Ráday utca 56.fsz.1.	Közterületi ágazat
1095 Budapest, Gát utca 25.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Szabadkai út 33820/33 hrsz	Ideiglenes zöldhulladék tároló
1097 Budapest, Kén utca 3/b	Ideiglenes zöldhulladék tároló

A vállalkozás alapításának ideje és oka:

ideje: 1996. november

oka: a helyi önkormányzat, mint alapító egyes feladatainak kiszervezése,
szociális foglalkoztatás

A vállalkozás bejegyzésének időpontja: 1996. év vége

A társaság szervezeti felépítése

A társaságot egyszemélyi ügyvezető vezeti, aki mellett független könyvvizsgáló és Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testülete által megbízott három tagú Felügyelő Bizottság működik. A Felügyelő Bizottság (FB) elnöke Nagy Anikó, tagjai Zólyomi Mátyás és Keresztes Dávid.

Az ügyvezető munkáját közvetlenül az ágazatvezetőkön túl a gazdasági vezető és szervezési vezető, illetve a Közterületi Ágazaton belül kirendeltségvezetők segítik.

A Közterületi Ágazat által ellátandó terület nagysága és a tevékenység jellegénél fogva kirendeltségek csak ezen ágazaton belül működnek.

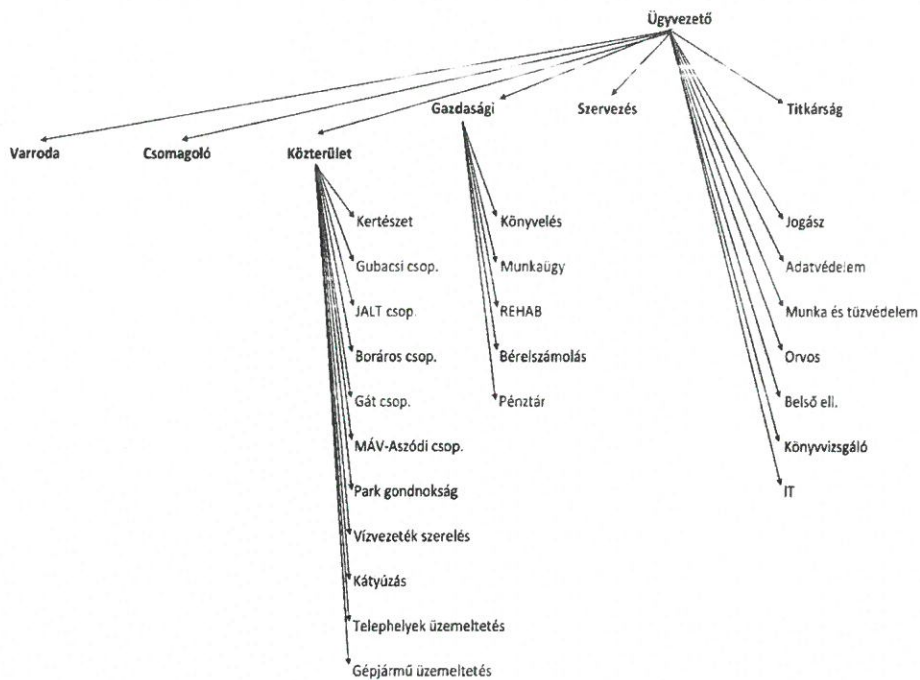
A Társaság vezető tisztségviselői és vezető állású munkavállalói, illetve a társasági bankszámla felett rendelkezők név szerint: vezető tisztségviselő(k): Polyák Béla Attila ügyvezető

Mt. 208. §-a szerint vezető állású munkavállalók:

- Polyák Béla Attila ügyvezető
- Juhos Attila Közterületi ágazatvezető
- Hunyadvári Erzsébet Textil ágazatvezető
- Németh Zsolt Csomagoló ágazatvezető
- Borka-Szász Tamás gazdasági vezető
- Bendes István szervezési vezető

Önállóan cégjegyzésre vagy a bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállaló(k): Polyák Béla Attila ügyvezető, másokkal együttesen a bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállalók: Borka-Szász Tamás gazdasági vezető + Bendes István szervezési vezető.

FESZOFÉ Nonprofit Kft.
szervezeti felépítés



A Társaság törvényes működését segítő külső szerződéses partnerek

A vállalkozás könyvvizsgálatát ellátó személy neve	Kisgyörgy Ilona
A vállalkozás jogi képviseletét ellátó cég neve	dr. Barabás Éva egyéni ügyvéd
A vállalkozás főkönyvelője	Jankó Tünde (FEJT Bt.)
A vállalkozás belső ellenőre	Almási Ibolya (Financial Ideas Tanácsadó és Szolgáltató Kft.)
A vállalkozás megfelelési tanácsadója	Horta Gábor
A vállalkozás adatvédelmi szakértője	dr. Sipos Adrienn (Datapro Kft.)
A vállalkozás üzemorvosa	dr. Kis Péter
A vállalkozás környezetvédelmi szakértője	Őri Tibor

Ágazati elemzés

A vállalkozás által kínált szolgáltatások fő jellemzői:

Főleg kétféle munkát jelentő, többségében szakképzettséget nem igénylő szolgáltatások, mint pl. közterületek takarítási, parkfenntartási tevékenység, csomagolás, szabászati- és egyéb varrodai munkák.

Csomagoló ágazat

A részleg az elsődleges (HACCP minősítéssel) és másodlagos élelmiszer és táplálék kiegészítők csomagolását, mindennemű egyéb anyag és árucikk kézi, gépi csomagolását vállalja. Klasszikus szociális foglalkoztatói ágazata a Társaságnak. A részleg szokta végezni az önkormányzat által minden év iskolakezdekésekor kiosztott tanszerek és naptárak csomagolását is.

2023-ban az ilyen címen kiszámlázott bevételek összege nettó 21.175.591,- Ft volt, 20 db megrendelőtől.

Textil ágazat

Az ágazat egyszerűbb szabászati és varrodai munkát végez.

A termékek árusítása személyesen a Gubacsi úti telephelyünkön vagy online felületen történt.

A varroda által készített termékeket 2023-ban online kezdtük el értékesíteni a www.feszofeshop.hu (továbbiakban: webshop) oldalon. A termékek készítésének folyamatáról, valamint készítőiről is szeretnénk beszámolni, olyan mértékben, amilyenben az adatvédelmi szabályzat engedi.

2023-ban a Textil Ágazat által kiszámlázott bevételek összege nettó 5.402.397,- Ft volt, 8 db megrendelőtől.

Tekintettel arra, hogy varrodánkban jelentős létszámú a megváltozott munkaképességű dolgozó, korábban sikeresen akkreditáltattuk magunkat a megváltozott munkaképességűek által gyártott termékek „segítő vásárlás” program védjegyére.

A fenti részlegeknél dolgozik megváltozott munkaképességű kollegáink nagy része. Segítségükre rehabilitációs tanácsadót és mentort is foglalkoztatunk.

Közterület ágazat

Alapvetően önkormányzati alapfeladatot lát el, elsősorban köztisztasági munkát végez. Feladat a megjelölt területek napi köztisztasági munkáinak elvégzése, különös tekintettel a közparkokra. Ennél a részlegnél dolgozók látják el az illegális hulladéklerakók felszámolását is. Az itt dolgozók rendszeresen ürítik a kihelyezett hulladékgyűjtő és kutyaürülék-gyűjtők edényeket, végzik a parkok, kutya-futtatók berendezéseinek karbantartását és a játszótéri homokozók homok fertőtlenítését illetve cseréjét. Az összegyűjtött hulladékot rendszeresen a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. és más szolgáltatók szállítják el.

A kertészeti üzem szerves része a közterületi ágazatnak. 2012. évtől a teljes park-, és zöldterület fenntartási munkákat ellátja. Folyamatosan alapfeladatokat és eseti feladatokat is végez, többek között, virágágyások, sövények, cserjék beültetését, karbantartását, viszont a fák gondozása más önkormányzati szervezeti egységhez került.

A kerületi önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal szervezeti a finanszírozott feladatokon felül további munkákat (pl. önkormányzati tulajdonú lakások lomtalanítása stb.) rendelnek meg a Társaságtól.

A megrendelt feladatok teljesítése nem egy esetben (azok jellege, komplexitása, speciális szakértelem igénye stb. miatt) – részben vagy egészben – alvállalkozók igénybevitelével történik, ezért a megrendelések összege és a kivitelezés miatt fellépő alvállalkozói költségek különbsége vehető figyelembe az ágazat „tiszta” vállalkozási jellegű bevétele számításakor.

2023-ban az ilyen címen realizált „tiszta” bevételek összege 7.312.806,- Ft volt.

A közfoglalkoztatott munkavállalóink többsége ennél az ágazatunknál dolgozik.

A társaság szervezeti felépítése

A társaságot egyszemélyi ügyvezető vezeti, aki mellett független könyvvizsgáló és Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testülete által megbízott három tagú Felügyelő Bizottság működik.

A Felügyelő Bizottság (FB) elnöke Nagy Anikó, tagjai Zólyomi Mátyás és Keresztes Dávid.

Az ügyvezető munkáját közvetlenül az ágazatvezetőkön túl a gazdasági vezető és szervezési vezető, illetve a Közterületi Ágazaton belül kirendeltségvezetők segítik.

A Közterületi Ágazat által ellátandó terület nagysága és a tevékenység jellegénél fogva kirendeltségek csak ezen ágazaton belül működnek.

A Társaság vezető tisztségviselői és vezető állású munkavállalói, illetve a társasági bankszámla felett rendelkezők név szerint:

- vezető tisztségviselő(k): Polyák Béla Attila ügyvezető
Mt. 208. §-a szerint vezető állású munkavállalók: Polyák Béla Attila ügyvezető
Juhos Attila Közterületi ágazatvezető
Hunyadvári Erzsébet Textil ágazatvezető
Németh Zsolt Csomagoló ágazatvezető
Borka-Szász Tamás gazdasági vezető
Bendes István szervezési vezető

önállóan cégjegyzésre vagy a bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállaló(k):
Polyák Béla Attila ügyvezető

másokkal együttesen a bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállalók: Borka-Szász Tamás gazdasági vezető + Bendes István szervezési vezető

A Társaság lényegében négy szintű:

- ügyvezető;
- ágazatvezetők, valamint gazdasági és szervezési vezető;
- kirendeltségvezetők;
- munkavállalók.

A Közterületi Ágazat sajátosságaiából adódóan (külső telephelyek is vannak) a helyi kirendeltségvezetők koordinálják a feladatokat, az ágazatvezető irányításával.

2022-ben fontos innovációként kezdtük el bevezetni (és folyamatosan végezzük), hogy a Közterületi Ágazat központi egységében, illetve a kirendeltségeken (pl. parkgondokok) **kvázi csoportvezetői státuszokat hoztunk (és folyamatosan hozunk) létre**, akik közvetlenül felelnek az alájuk tartozó (általában max. 5-8 fő) irányításáért. Ezt a felelősséget és feladatkört a fizetésükbe épített plusz juttatásokkal is igyekszünk elismerni.

2023-ban kezdődött meg a bíróság által közmunkára ítélt személyek foglalkoztatása, mely során az érintettek – a jogszabályi előírásoknak és adminisztrációnak megfelelően – a Társaságnál dolgozzák le az előírt közmunka óraszámot. Ez a Társaság számára lehetőséget biztosít térítésmentesen plusz munkaerő bevonására a közterületi feladatok ellátása során.

A külső megrendelések előre behatárolják a feladatokat, az adott napi teendőket a munka megkezdéskor a helyi vezető osztja ki. Személyzeti kérdésekben törekszünk az adott feladatnak megfelelő képzettséggel és gyakorlattal rendelkező munkavállalókat alkalmazni, de a bérezésre fordítható összeg sok esetben behatárolja a lehetőségeket. A cég fő tevékenysége a KSH besorolása szerint: „szociális ellátás elhelyezés nélkül, rehabilitációs foglalkoztatás”.

Az önkormányzat közfoglalkoztatójaként a Közterület ágazat az, amely a közfoglalkoztatott dolgozók nagy többségét foglalkoztatja. Munkaerőigénye leginkább a szakképzettséget nem rendelkező dolgozókból áll. A városüzemeltetési feladatokból adódó szállítási, kertészeti fű-és sövénynyíró, vízvezeték szerelési munkák igényelnek magasabb végzettséget is.

A cégnél időszaki belső- és külső képzésekkel kívánjuk növelni dolgozóink szakképzettségét.

Egyéb tevékenységeit a vállalkozás alapvetően szintén az alapfeladat ellátása érdekében valósítja meg. Ilyenek a csomagoló és a textil ágazatnál végzett munkák. Ezen ágazatok munkaerőigénye inkább a szakképzettséget igénylő munkakörök felé orientálódik. Itt nagy arányban történik a megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatása. Eszközigenyünk speciálisabb, amelyet a versenyképesség érdekében folyamatosan fejleszteni kívánunk.

Bérleti díj bevételek

A FESZOFE kezelésben lévő két ingatlan esetében rendelkezik 2023-ban érvényes bérleti szerződéssel:

Szerződő fél	Nettó havi bérleti díj (Ft)	Nettó éves bérleti díj (Ft)
Wash Point Kft.	90.000,-	1.080.000,-
Diraktor Kft.	200.000,-	2.400.000,-
Mindösszesen:		3.480.000,-

Kamatbevételek

Bankbetét állományunk 2023. december 31-én 168 094 573,- Ft volt.

A kamatbevétel 2023-as évben összesen 13 789 566,- Ft volt.

Marketing

A vállalkozás által nyújtott szolgáltatások területén éles a piaci verseny. Ennek megfelelően az árak nyomottak, támogatások nélkül a működés rendkívül nehéz lenne. Önálló honlappal rendelkezünk, valamint Facebook oldalunk is működik. Szerepelünk a sajtóban, médiában. Civil kapcsolataink építésével is növeljük cégünk és termékeink ismertségét. 2022-ben beindítottuk a textilipari termékeink web-shopon keresztüli értékesítését.

2022. március elején elindítottuk Instagram oldalunkat. Az oldal célja, hogy megmutassa a kerület szép, tiszta arcát, valamint az Instagram látogatókat szeretnénk áttérlni a Facebook oldalunkra illetve a készülő webshopunk oldalára.

Az évek óta tartó, országosan és a fővárosban hatványozottan jelentkező munkaerőhiány és elvándorlásból adódó fluktuáció cégünket is nagymértékben sújtja és munkánkat nehezíti, de ezzel a Társaság teljesíti elsődleges célkitűzéseink egyikét, a munkaerő tranzitálását.

A munkaerő mozgása cégünkön belül a közfoglalkoztatásból a normál alkalmazotti viszonyba nemcsak a munkaerő külső piaci foglalkoztatás irányába elvándorlását segíti elő, de a munkaerő cégünkön belüli motiválására is jó lehetőséget ad. Másik munkahelyet nem csak a közfoglalkoztatottak, hanem az alkalmazotti állomány szakképzett tagjai is keresnek. Önkormányzati szociális foglalkoztatóként béreink időről időre történő felülvizsgálatával és korrigálásával igyekszünk a dolgozói gárdánknak hosszabb távú jövőképet biztosítani.

A 2023. évi létszámadataink, illetve a 2024.évi létszám terv:

	2023.12. hó	2024. évi terv
REHAB	54	57
SMP	15	15
Ráday+VEKOP	4	4
Egyéb	121	125
Megbízás+FEB tagok	7	7
Összes	201	208

Az üzleti terv összeállításánál részben támaszkodunk a korábbi évek megvalósult terveire, részben a már meglévő megrendelésekre az óvatosságot szem előtt tartva. Így ezeket a következő táblázatok tartalmazzák ezer Ft-ban:

A vagyon főbb eszköz- és forrás csoportonkénti megoszlását, illetve azok változását a következő táblázat szemlélteti:

Megnevezés	2022.12.31		2023.12.31		2024.12.31 várható	
	eFt	Megoszlás %-a	eFt	Megoszlás %-a	eFt	Megoszlás %- a
Eszközök						
Befektetett eszközök	209 057	44.50	277 164	53.82	229 000	46.32
Forgóeszközök	255 583	54.41	235 260	45.68	254 340	51.45
Aktív időbeli elhatárolás	5 017	1.09	2 516	0.50	11 000	2.23
Összes eszköz	469 657	100	514 940	100	494 340	100
Források						
Saját tőke	191 388	40.75	191 826	37.25	193 139	37.57
Céltartalékok	0	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	90 453	19.25	127 485	24.75	104 200	24.11
Passzív időbeli elhatárolás	187 816	40.00	195 629	38.00	197 000	38.32
Összes forrás	469 657	100	514 940	100	514 000	100

Bevételek részletezése	2022. évi tény	2023. évi tény	2024. évi terv
Vegyес csomagoló	14 275	13 469	14 000
Textil	6 469	5 402	6 000
Közterület, kertészet	229 023	272 607	320 000
Központ	930	800	800
Továbbszámlázott	1 064	772	700
Élelmiszer bizt. tev. árbevétele	7 015	7706	8 000
Önkormányzat támogatása működésre	586 342	753 497 *	943 000
Közfoglalkoztatás önrésze			
Központi költségvetés, pályázat	114 431	108 878**	112 000
Egyéb bevételek	3 172	111	100
Immateriális javak, eszközök értékesítésének bevétele, káreseménnyel kapcsolatos bevétel	22	49	0
Pü. Bevétel	1 428	13 790	7 000
Halasztott támogatások	15 503	11 165	10 500
Céltartalék felhasználás	8 000	0	0
Összesen	987 672	1 188 246	1 422 100

* Az önkormányzattól kapott éves támogatás összege 765.000 e Ft, amiből 11.503e Ft passzív időbeli elhatárolásra került 2024-re

** A 2023-ban befolyt összes foglalkoztatási támogatás

Kiadások részletezése	2022. évi tény	2023. évi tény	2024. évi terv
Anyagjellegű ráfordítások	276 965	368 187	371 460
Személyi jellegű ráfordítások	664 829	785 701	1 018 800
Értékcsökkenés	28 180	22 180	26 400
Egyéb működési	17 439	11 732	2 200
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	9	0
Összesen	987 413	1 187 809	1 418 860
Eredmény	239	437	140

63/0/2024 020.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nkft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztem a FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nkft. („a Társaság”) 2023. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **514 940 E Ft**, a tárgyévi eredmény **437 E Ft** (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nkft. 2023. évi üzleti jelentéséből és a közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért, illetve a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre és a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátok ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentésben és a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolóknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást

tartalmaznak. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményem szerint a FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nkft. 2023. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nkft. 2023. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondok véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás, illetve a közhasznúsági mellékletben lévő lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás nem jutott a tudomásomra, így ezek tekintetében nincs jelentenivalóm.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvégtégye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan

könyvvizsgálati eljárásokat terveztek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.

- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2024. március 1.



Kamarai tag könyvvizsgáló aláírása

Kamarai tag könyvvizsgáló neve:

Kisgyörgy Ilona

Nyilvántartási szám: 006901

Könyvvizsgáló székhelye:

1041 Budapest, Görgey Artúr út 75. Tt. 7.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Kisgyörgy Ilona
részére

Dátum: Budapest, 2024. március 1.

A jelen teljességi nyilatkozat a FESZOFÉ Nonprofit Kft. („a Társaság”) 2023. december 31-ével végződő évre vonatkozó éves beszámolójának (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet a továbbiakban együtt: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a Társaság által az üzleti évről készített éves beszámoló a 2000. évi C. törvény („a Számviteli törvény”) előírásai szerint készült, és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről. A könyvvizsgálat során ellenőrizni kell az éves beszámoló és a kapcsolódó üzleti jelentés adatainak összhangját, kapcsolatát is.

Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Pénzügyi kimutatások

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó 2021. június 10. megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelőségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk az előző év 2022. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatások elkészítése során is.
2. Felelőségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések – beleértve a valós értéken értékelt számviteli becsléseket is – készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések ésszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban, megfelelően történt, ideértve az ilyen ügyletekkel kapcsolatos követeléseket vagy tartozásokat, az értékesítések, beszerzések, hitelek, átruházások és pénzáadások összegét, a lízingszerződéseket, valamint a szóbeli és írásbeli garanciákat
5. Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést vagy közzétételt ír elő.
6. Meggyőződésünk szerint a nem helyesbített hibás állítások – amelyeket Önök a könyvvizsgálatuk során feltártak és beazonosítottak –, valamint ezek hatásai sem önmagukban, sem összességükben nem lényegesek a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából. A nem helyesbített hibás állítások listája, ha voltak ilyen hibák, mellékletként csatolva van a jelen teljességi nyilatkozathoz.

7. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).
8. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
9. Kijelentjük, hogy a jelen teljességi nyilatkozat tétel napjáig tett áttekintésünk és felmérésünk alapján nem azonosítottunk olyan eseményeket vagy feltételeket, amelyek önmagukban vagy együttesen olyan lényeges bizonytalanságot jeleznének, amely jelentős kétséget vethetne fel a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét illetően, a pénzügyi kimutatások fordulónapját követő 12 hónapot átölelő pénzügyi időszak vonatkozásában. Ennek alapján meggyőződésünk, hogy nincsenek olyan események vagy körülmények, és nem áll fenn olyan lényeges bizonytalanság, amelyeket a vállalkozás folytatásával kapcsolatban közzé kellene tennünk a kiegészítő mellékletben.
10. Kijelentjük, hogy előzőkkel kapcsolatos felmérésünk és értékelésünk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással a Társaság rövid távú (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére, amely lényegesen befolyásolná, vagy lényegesen bizonytalanná tenné a Társaságnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében.”
11. A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
- a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat;
 - a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyévi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását
 - a mérlegben kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.
12. *Megerősítjük, hogy a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra az alábbiak: (ha és amelyek relevánsak az alábbiak közül)*
- *A Társaság kapcsolt vállalkozás, igazgató, tisztségviselő vagy egyéb harmadik személy - ideértve ügyfeleket - nevében tett szóbeli garanciái.*
 - *Részvény visszavásárlási opciók vagy megállapodások; vagy opciók, részvényutalványozások, konverziók vagy más követelmények miatt fenntartott részvények.*
 - *Pénzintézetekkel kötött egyenlegkompenzációs megállapodások vagy egyéb, készpénzegenlegeket vagy hitelkeretet korlátozó vagy más megállapodások.*
 - *Korábban eladott eszközök visszavásárlására vonatkozó megállapodások.*
 - *Egyéb, a szokásos üzletmeneten kívül eső megállapodások.*

A rendelkezésre bocsátott információ

13. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
- o hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
 - o további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
 - o korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
14. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi, vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.
15. A belső ellenőrzést érintően minden tudomásunkra jutott hiányosságról tájékoztattuk Önöket.
16. Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
17. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
- o vezetés,
 - o a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
 - o mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
18. Közöltük Önökkel minden a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állítással kapcsolatos információt.
19. Közöltük Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni pénzügyi kimutatások elkészítésekor vagy a pénzügyi kimutatásokban nyilvánosságra kellene hozni, vagy amely várható veszteség alapja lehetne. Felettes szervektől nem érkezett olyan visszajelzés, amely szerint pénzügyi számviteli beszámolási gyakorlatunk nem lenne megfelelő, vagy olyan hiányosságok mutatkoznának benne, amelyek jelentős hatással lehetnének a pénzügyi kimutatásokra. A Társaság minden szempontból teljesítette azon szerződéses megállapodásait, amelyek nem-teljesítés esetén jelentős hatással lennének a pénzügyi kimutatásokra
20. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit.

21. A 2023. december 31-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre, és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.
22. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk jogi képviselőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
23. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.
24. Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző időszaki hibák korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
25. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.
26. Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2023. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.

Társaság képviselőjének cégszerű aláírása



A vezetés nyilatkozata

a fordulónap utáni események vállalkozást érintő hatásairól

(különös tekintettel a háborús veszélyhelyzetre)

Társaság neve: FESZOFÉ Nonprofit Kft.

Kisgyörgy Ilona

részére

Dátum: Budapest, március 1.

Tisztában vagyunk vele, hogy a fordulónap utáni eseményeknek és ezek beszámolóban bemutatott vagyoni-, pénzügyi- és jövedelmezőségi helyzetre gyakorolt hatásainak a felmérése és értékelése a vezetés feladata és felelőssége.

1. Felmértük és értékeltük a mérleg fordulónapját követően a jelen nyilatkozatunk kiadásának az időpontjáig tartó időszakban bekövetkezett rendkívüli helyzet hatását – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – is, a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére.

A fentiek alapján értékelésünk a következő ¹:

Kijelentjük, hogy a felmérésünk és értékelésünk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások **nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással**

- a Társaság rövid távú (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére,
- az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére,
- valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére,

amelyek lényegesen befolyásolnák, vagy lényegesen bizonytalanná tennék a Társaságnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében.

A fentiekben értékelt események jelentős hatásait a kiegészítő mellékletben a számviteli törvény előírásának megfelelően bemutatjuk.

A Társaság képviselőjének cégszerű aláírása:



¹ A nem kívánt rész törölendő!

Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft.
1097 Budapest, Gubacsi út 89. Levelezési cím: 1450 Budapest, Pf.: 14.
Adószám: 18229329-2-43, Cg.: 01-09-890519
Tel: 06-1-4550617, fax: 06-1-2161588, e-mail: igazgato@feszofe.hu

A Feszofe Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2024. március 25.-én 15.30 órakor
(Budapest, IX. kerület, Gubacsi út 89. szám alatt lévő igazgatói irodában) tartott ülésén
a Felügyelőbizottság az alábbi határozatokban döntött.

HATÁROZAT a Feszofe Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolójáról

A Felügyelőbizottság 3 tagja, 2 igen, 1 nem szavazat
mellett meghozta következő határozatát:

9/2024.(III.25.) FB sz határozat

A Felügyelőbizottság a Feszofe Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolóját megtárgyalta és a Budapest IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő Testületének elfogadásra javasolja.

HATÁROZAT a Feszofe Nonprofit Kft. 2023. évi megfelelési vezetői nyilatkozatról

A Felügyelőbizottság 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal meghozta a következő határozatát:

10/2024.(III.25.) FB sz határozat

A Felügyelőbizottság a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019.(XII.23.) Korm. rendelet előírása alapján a FESZOFÉ Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2024. március 19.-én kelt, a cég belső kontrollrendszerét értékelő vezetői nyilatkozatát megtárgyalta és a Budapest, IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő Testületének elfogadásra javasolja.

HATÁROZAT a Feszofe Nonprofit Kft. ügyvezető jutalmazására


A Felügyelőbizottság 3 tagja, 2 igen, 1 nem szavazat
mellett meghozta a következő határozatát:

11/2024.(III.25.) FB sz határozat

A Felügyelőbizottság javasolja a Tulajdonosnak, hogy Polyák Béla ügyvezető úrnak, - a 2023. évre - szavazzon meg egy havi illetményének megfelelő jutalmat.


Nagy Anikó
Felügyelőbizottság elnöke

A kiadmány hitelül: Keresztes Dávid
jegyzőkönyv hitelesítő


Polyák Béla Attila
Feszofe Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

